



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: + 380 44 271-17-83
E-mail: themis@minjust.gov.ua
http://www.minjust.gov.ua
Код ЄДРПОУ 00015622

14.08.2017 № 30998/8041-0-4-17/6

На № 28276/1/1-17 від 19.07.2017

Всеукраїнська громадська
організація «Спілка архівістів
України»

вул. Солом'янська, 24, м. Київ,
03110

✓ **Центральний державний
архів – музей літератури і
мистецтва України**

вул. Володимирська, 22-а,
м. Київ, 01001

У зв'язку із листом Секретаріату Кабінету Міністрів України від 19 липня 2017 року № 28276/1/1-17 до листа глави Адміністрації Президента України від 14 липня 2017 року № 02-01/1249 щодо вжиття необхідних заходів для врегулювання ситуації, що склалася навколо Центрального державного архіву – музею літератури і мистецтва України (далі – ЦДАМЛМ), Міністерство юстиції повідомляє, що відповідь главі Адміністрації Президента України І. Райніну була надана листом Мін'юсту від 14 серпня 2017 року № 30997/8041-0-4-17/6

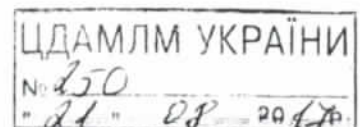
Додаток: на 4 арк.

Перший заступник Міністра

Наталія СЕВОСТЬЯНОВА

190369

Степаненко 2711610





**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: +380 44 271-17-83
E-mail: themis@minjust.gov.ua
<http://www.minjust.gov.ua>
Код ЄДРПОУ 00015622

**Главі Адміністрації Президента
України**

Райніну І. Л.

14.08.2017 № 30997/8041-0-4-17/6

На № 28276/1/1-17 від 19.07.2017

Шановний Ігоре Львовичу!

У зв'язку із листом Секретаріату Кабінету Міністрів України від 19 липня 2017 року № 28276/1/1-17 до листа глави Адміністрації Президента України від 14 липня 2017 року № 02-01/1249 щодо вжиття необхідних заходів для врегулювання ситуації, що склалася навколо Центрального державного архіву-музею літератури і мистецтва України (далі – ЦДАМЛМ), Міністерством юстиції опрацьовано інформаційні матеріали та пропозиції Мінкультури, Мінфіну, Фонду державного майна, Укрдержархіву та Київської міськдержадміністрації з порушеного питання та повідомляється про таке.

ЦДАМЛМ займає на правах оренди приміщення колишньої бурси за адресою: вул. Володимирська, 22-а, яка знаходиться на балансі Національного заповідника «Софія Київська».

29.09.2017 закінчується дія договору оренди між ЦДАМЛМ та Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м. Києву. Згідно з позицією Міністерства культури України та Національного заповідника «Софія Київська» через незадовільний технічний стан будівлі продовження договору є недоцільним. У зв'язку з чим Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву поінформувало про автоматичне припинення зазначеного договору після закінченню терміну його дії.

За інформацією Міністерства культури впродовж п'ятдесяти років Національний заповідник «Софія Київська» як балансоутримувач вищевказаної пам'ятки періодично здійснює обстеження та протягом останніх більш як 10 років фіксує погіршення технічного стану будівлі, який згідно з актами 2015-2016 років визначено незадовільним, а на окремих ділянках – аварійним. Останню реставрацію пам'ятки проведено у 1975 році без укріплення несучих конструкцій. На сьогодні будівля потребує невідкладних комплексних ремонтно-реставраційних робіт з перекладкою застарілих інженерних мереж, заміною аварійних внутрішніх та зовнішніх конструктивних елементів тощо, які становлять загрозу як для унікального документального та рукописного архіву діячів української літератури і мистецтва, який тут зберігається, так і для збереження самої пам'ятки.

Протягом останніх восьми років ЦДАМЛМ постійно інформують про необхідність проведення комплексних ремонтно-реставраційних робіт, які не

608505

передбачають подальшу експлуатацію пам'ятки згідно із встановленими державними будівельними нормами.

Моніторингова місія ЦВС ЮНЕСКО у березні 2017 року відвідала Національний заповідник «Софія Київська» та відзначила в цілому задовільний стан пам'яток Софійського архітектурного ансамблю, разом з тим звернувши увагу на необхідність проведення невідкладних ремонтно-реставраційних робіт на пам'ятці XVIII ст. – бурсі, про що зазначено у відповідному звіті експертів місії під час 41-ої сесії Комітету Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО (липень 2017 р., м. Краків, Польща).

Програмою розвитку Національного заповідника «Софія Київська» на 2016-2020 роки, погодженою Міністерством культури України, планувались видатки на розробку комплексного проекту реставрації бурси із пристосуванням на суму 43, 23 млн грн, з яких вже у 2017 році передбачено Програмою та включено до бюджетного запиту 0,9 млн грн на розробку проектної документації та проведення передпроектного обстеження споруди.

Відповідно до статті 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» пам'ятка національного значення, що перебуває у державній чи комунальній власності і потребує спеціального режиму охорони, може надаватися у користування за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини.

Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані згідно зі статтею 24 цього Закону утримувати пам'ятку в належному стані, своєчасно провадити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до цього Закону та охоронного договору.

Розв'язання проблемного питання з проведення комплексної реставрації бурси ускладнюється необхідністю повного звільнення приміщення та припинення правовідносин оренди зазначеної пам'ятки архітектури між ЦДАМЛМ і Регіональним відділенням Фонду державного майна України по місту Києву.

Водночас згідно з вимогами статті 13 Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» та частини четвертої статті 20 Закону України «Про культуру» забороняється виселення архівів із приміщень без надання їм іншого рівноцінного приміщення, упорядкованого для зберігання архівних документів, роботи працівників і користувачів.

Разом з тим зазначаємо, що організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду майна державних підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів та іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває в державній власності, регулюються нормами Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду).

Статтею 17 Закону про оренду визначено, що після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов на укладення договору оренди на новий термін, крім випадків, якщо орендоване майно необхідне для потреб його власника. У разі якщо власник має намір використовувати

зазначене майно для власних потреб, він повинен письмово попередити про це орендаря не пізніше ніж за три місяці до закінчення терміну договору.

За інформацією Фонду державного майна, враховуючи зазначену норму Закону про оренду та вимоги Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи», у разі надання згоди на продовження договору оренди Міністерством культури як уповноваженим органом управління Національного заповідника «Софія Київська», Регіональним відділенням Фонду по місту Києву як орендодавцем будуть здійснені всі заходи щодо продовження договору оренди згідно з чинним законодавством.

Також Фонд державного майна поінформував, що не має власних нежитлових будинків та приміщень у місті Києві, крім тих, в яких розміщується безпосередньо апарат Фонду. Разом з тим Фонд державного майна формує та узагальнює інформацію, надану міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади на виконання доручень Кабінету Міністрів України від 11.01.2008 № 53274/1/1-07, від 17.02.2012 № 53274/29/1-07 щодо ефективного використання нежитлових будинків та приміщень у місті Києві, які належать до державної власності, та доручення Кабінету Міністрів України від 06.03.2013 № 1552/6/1-09 щодо переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління органів управління і тимчасово не використовуються та можуть бути передані в оренду.

За результатами узагальнення зазначеної інформації та з урахуванням площ, необхідних для розміщення ЦДАМЛМ, листом від 12.05.2017 № 10-16-9237 Фондом державного майна було надано Державній архівній службі України перелік нежитлових приміщень, які зазначені як вільні і надані уповноваженими органами управління.

Водночас за інформацією Державної архівної служби зазначені приміщення не придатні для розміщення архіву, оскільки знаходяться в промисловій зоні міста Києва та перебувають у занедбаному стані.

Також з метою пошуку можливих варіантів вирішення зазначеного питання Фонд державного майна листом від 29.06.2017 № 10-16-12661 звернувся до уповноважених органів управління щодо надання пропозицій з розміщення ЦДАМЛМ у місті Києві з урахуванням вимог Державної архівної служби.

На сьогодні приміщення, придатне для розміщення ЦДАМЛМ відповідно до вимог Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» не знайдено. Пропозицій від Фонду державного майна згідно з рішенням Комітету з питань культури і духовності Верховної Ради України від 21.06.2017, а також від Національного банку України, Київської міської державної адміністрації щодо наявності в державній власності інших приміщень, придатних для розміщення архіву, не надходило.

Однак, усвідомлюючи важливість забезпечення ЦДАМЛМ приміщеннями для зберігання унікальних культурних цінностей, Фонд державного майна листом від 29.06.2017 № 10-16-12662 звернувся до Міністерства культури з проханням додатково опрацювати питання можливості розміщення ЦДАМЛМ на площах Національного заповідника «Софія

Київська» до моменту переміщення його музейно-архівних фондів у приміщення з необхідними умовами для зберігання фондів архіву.

Позицію Фонду державного майна підтримує Державна архівна служба, на думку якої єдиним прийнятним варіантом вирішення питання на сьогодні залишається продовження терміну дії договору оренди до вирішення питання розміщення ЦДАМЛМ.

Ураховуючи зазначене, Державна архівна служба в черговий раз звернулася до Міністра культури України з проханням про продовження терміну дії оренди (лист від 18.07.2017 № 01.4/2268).

Зважаючи на успішний досвід державних архівів щодо ремонту своїх будівель без переміщення, Державна архівна служба вважає за доцільне проведення ремонту колишньої бурси Національного заповідника «Софія Київська» без переміщення ЦДАМЛМ.

Крім того, слід зазначити, що реалізація проекту «Реконструкція та розвиток комплексу споруд центральних державних архівів по вул. Солом'янській, 24, у м. Києві», затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21.11.2007 № 1041-р, дозволить забезпечити комплектування центральних державних архівів, сховища яких на сьогодні перевантажені, та поліпшити умови зберігання документів Національного архівного фонду.

З метою вирішення питання щодо фінансування зазначеного проекту Міністерство юстиції надіслало до Міністерства фінансів пропозиції щодо зміни структури та змісту бюджетних програм, додавання нових видатків до державного бюджету на 2018 – 2020 роки у розмірі 1884498,12 тис. грн (лист від 28.03.2017 № 11638/5540-0-26-17/16).

Крім того, Міністерством юстиції запропоновано Укрдержархіву розглянути можливість взяти участь у конкурсному відборі проектів регіонального розвитку, які можуть реалізовуватися за рахунок коштів державного бюджету, отриманих від Європейського Союзу, який проводиться Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства (лист від 14.08.2017 № 6-17/375).

Також Укрдержархів звернувся до Комітету Верховної Ради України з питань культури і духовності щодо сприяння виділенню фінансування для завершення будівництва комплексу споруд центральних державних архівів у місті Києві (лист від 16.06.2017 № 1876/3/01.1).

З повагою

Перший заступник Міністра

Наталія СЕВОСТЬЯНОВА

