



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: + 380 44 271-17-83
E-mail: themis@minjust.gov.ua
<http://www.minjust.gov.ua>
Код ЄДРПОУ 00015622

09.08.2017 № 30307/8033-0-4-17/6

На № 25847/1/1-17 від 19.07.2017

Г

Г

**Всеукраїнська громадська
організація «Спілка архівістів
України»**

вул. Солом'янська, 24, м. Київ,
03110

У зв'язку із дорученням Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 19.07.2017 № 25847/1/1-17 до звернення народного депутата України Литвина В.М. від 03.07.2017 № Д-269/517 та Комітету Верховної Ради України з питань культури і духовності від 27.06.2017 № 04-22/6/7-261(151268) щодо вжиття необхідних заходів для врегулювання ситуації, що склалася навколо Центрального державного архіву-музею літератури і мистецтва України, Міністерство юстиції повідомляє, що відповідь народному депутату України Литвину В.М. була надана листом Мін'юсту від 28 липня 2017 року № 28878/8033-0-4-17/6, що додається.

Додаток: на 4 арк.

Перший заступник Міністра

Наталія СЕВОСТ'ЯНОВА

190313

.2711610



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: +380 44 271-17-83
E-mail: themis@minjust.gov.ua
http://www.minjust.gov.ua
Код ЄДРПОУ 00015622

Народному депутату України

Литвину В.М.

28.07.2017 № 28878/8033-0-4-17/6

На № 25847/1/1-17 від 10.07.2017

Шановний Володимире Михайловичу!

У зв'язку із дорученням Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 19.07.2017 № 25847/1/1-17 до звернення народного депутата України Литвина В.М. від 03.07.2017 № Д-269/517 та Комітету Верховної Ради України з питань культури і духовності від 27.06.2017 № 04-22/6/7-261(151268) щодо вжиття необхідних заходів для врегулювання ситуації, що склалася навколо Центрального державного архіву-музею літератури і мистецтва України (далі – ЦДАМЛМ), Міністерством юстиції повідомляється про таке.

Відповідно до зазначеного доручення та абзацу чотирнадцятого пункту 1 резолюції Першого-віце-прем'єр-міністра України Кубіва С. І. від 14.07.2017 № 28255/0/1-17 за результатами засідання Погоджувальної ради депутатських фракцій (депутатських груп) у Верховній Раді України 10.07.2017 Міністерством юстиції опрацьовано інформаційні матеріали та пропозиції Мінкультури, Мінфіну, Фонду державного майна, Укрдержархіву та Київської міськдержадміністрації з порушеного на вищезазначеній нараді питання.

ЦДАМЛМ займає на правах оренди приміщення колишньої бурси за адресою: вул. Володимирська, 22-а, яка знаходиться на балансі Національного заповідника «Софія Київська».

29.09.2017 закінчується дія договору оренди між ЦДАМЛМ та Регіональним відділенням Фонду державного майна України по м. Києву. Згідно з позицією Міністерства культури України та Національного заповідника «Софія Київська» через незадовільний технічний стан будівлі продовження договору є недоцільним. У зв'язку з чим Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву поінформувало про автоматичне припинення зазначеного договору після закінченню терміну його дії.

За інформацією Міністерства культури впродовж п'ятдесяти років Національний заповідник «Софія Київська» як балансоутримувач вищевказаної пам'ятки періодично здійснює обстеження та протягом останніх більш як 10 років фіксує погіршення технічного стану будівлі, який згідно з актами 2015-2016 років визначено незадовільним, а на окремих ділянках – аварійним. Останню реставрацію пам'ятки проведено у 1975 році без укріплення несучих конструкцій. На сьогодні будівля потребує невідкладних комплексних ремонтно-реставраційних робіт з перекладкою застарілих інженерних мереж,

608941

заміною аварійних внутрішніх та зовнішніх конструктивних елементів тощо, які становлять загрозу як для унікального документального та рукописного архіву діячів української літератури і мистецтва, який тут зберігається, так і для збереження самої пам'ятки.

Протягом останніх восьми років ЦДАМЛМ постійно інформують про необхідність проведення комплексних ремонтно-реставраційних робіт, які не передбачають подальшу експлуатацію пам'ятки згідно із встановленими державними будівельними нормами.

Моніторингова місія ЦВС ЮНЕСКО у березні 2017 року відвідала Національний заповідник «Софія Київська» та відзначила в цілому задовільний стан пам'яток Софійського архітектурного ансамблю, разом з тим звернувши увагу на необхідність проведення невідкладних ремонтно-реставраційних робіт на пам'ятці XVIII ст. – Бурсі, про що зазначено у відповідному звіті експертів місії під час 41-ої сесії Комітету Всесвітньої спадщини ЮНЕСКО (липень 2017 р., м. Краків, Польща).

Програмою розвитку Національного заповідника «Софія Київська» на 2016-2020 роки, погодженою Міністерством культури України, планувались видатки на розробку комплексного проекту реставрації бурси із пристосуванням на суму 43, 23 млн грн, з яких вже у 2017 році передбачено Програмою та включено до бюджетного запиту 0,9 млн грн на розробку проектної документації та проведення передпроектного обстеження споруди.

Відповідно до статті 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» пам'ятка національного значення, що перебуває у державній чи комунальній власності і потребує спеціального режиму охорони, може надаватися у користування за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини.

Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані згідно зі статтею 24 цього Закону утримувати пам'ятку в належному стані, своєчасно провадити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до цього Закону та охоронного договору.

Розв'язання проблемного питання з проведення комплексної реставрації бурси ускладнюється необхідністю повного звільнення приміщення та припинення правовідносин оренди зазначеної пам'ятки архітектури між ЦДАМЛМ і Регіональним відділенням Фонду державного майна України по місту Києву.

Водночас згідно з вимогами статті 13 Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» та частини четвертої статті 20 Закону України «Про культуру» забороняється виселення архівів із приміщень без надання їм іншого рівноцінного приміщення, упорядкованого для зберігання архівних документів, роботи працівників і користувачів.

Разом з тим зазначаємо, що організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду майна державних підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів та іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває в державній власності, регулюються нормами Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду).

Статтею 17 Закону про оренду визначено, що після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов, на укладення договору оренди на новий термін, крім випадків, якщо орендоване майно необхідне для потреб його власника. У разі якщо власник має намір використовувати зазначене майно для власних потреб, він повинен письмово попередити про це орендаря не пізніше ніж за три місяці до закінчення терміну договору.

За інформацією Фонду державного майна, враховуючи зазначену норму Закону про оренду та вимоги Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи», у разі надання згоди на продовження договору оренди Міністерством культури як уповноваженим органом управління Національного заповідника «Софія Київська», Регіональним відділенням Фонду по місту Києву як орендодавцем будуть здійснені всі заходи щодо продовження договору оренди згідно з чинним законодавством.

Також Фонд державного майна поінформував, що не має власних нежитлових будинків та приміщень у місті Києві, крім тих, в яких розміщується безпосередньо апарат Фонду. Разом з тим Фонд державного майна формує та узагальнює інформацію, надану міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади на виконання доручень Кабінету Міністрів України від 11.01.2008 № 53274/1/1-07, від 17.02.2012 № 53274/29/1-07 щодо ефективного використання нежитлових будинків та приміщень у місті Києві, які належать до державної власності, та доручення Кабінету Міністрів України від 06.03.2013 № 1552/6/1-09 щодо переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління органів управління і тимчасово не використовуються та можуть бути передані в оренду.

За результатами узагальнення зазначеної інформації, з урахуванням площ, необхідних для розміщення ЦДАМЛМ, листом від 12.05.2017 № 10-16-9237 Фондом Державного майна України було надано Державній архівній службі України перелік нежитлових приміщень, які зазначені як вільні і надані уповноваженими органами управління.

Водночас за інформацією Державної архівної служби зазначені приміщення не придатні для розміщення архіву, оскільки знаходяться в промисловій зоні міста Києва та перебувають у занедбаному стані.

Також з метою пошуку можливих варіантів вирішення зазначеного питання Фонд державного майна листом від 29.06.2017 № 10-16-12661 звернувся до уповноважених органів управління щодо надання пропозицій з розміщення ЦДАМЛМ у місті Києві з урахуванням вимог Державної архівної служби.

На сьогодні інформація щодо наявності в державній власності інших приміщень, придатних для розміщення ЦДАМЛМ відповідно до вимог Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи», від уповноважених органів управління до Фонду не надходила.

Однак, усвідомлюючи важливість забезпечення ЦДАМЛМ приміщеннями для зберігання унікальних культурних цінностей, Фонд державного майна листом від 29.06.2017 № 10-16-12662 звернувся до

Міністерства культури з проханням додатково опрацювати питання можливості розміщення ЦДАМЛМ на площах Національного заповідника «Софія Київська» до моменту переміщення його музейно-архівних фондів у приміщення з необхідними умовами для зберігання фондів архіву.

Позицію Фонду державного майна підтримує Державна архівна служба, на думку якої єдиним прийнятним варіантом вирішення питання на сьогодні залишається продовження терміну дії договору оренди до вирішення питання розміщення ЦДАМЛМ.

Враховуючи зазначене, Державна архівна служба в черговий раз звернулася до Міністра культури України з проханням про продовження терміну дії оренди (лист від 18.07.2017 № 01.4/2268).

Зважаючи на успішний досвід державних архівів щодо ремонту своїх будівель без переміщення, Державна архівна служба вважає за доцільне проведення ремонту колишньої бурси Національного заповідника «Софія Київська» без переміщення ЦДАМЛМ. Для проведення такого ремонту необхідно ініціювати проведення незалежної експертизи стану будівлі спеціалізованою організацією.

Додаток: на 2 арк.

З повагою

Перший заступник Міністра

Наталія СЕВОСТЬЯНОВА