



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

31.07.2017 № 10-16-11871

На № _____ від _____

✓ Директору Центрального державного архів-музею літератури і мистецтва України
Чижовій О. В. та іншим заявникам

вул. Володимирська, 22-а, м. Київ, 01001

Всеукраїнська громадська організація
«Спілка архівістів України»

вул. Солом'янська, 24, м. Київ

На виконання доручення Глави Адміністрації Президента України І. Райніна від 14.07.2017 № 02-01/1249 Фондом державного майна України (далі – Фонд) опрацьовано лист Всеукраїнської громадської організації «Спілка архівістів України» від 07.06.2017 № 54 та звернення Директора Центрального державного архіву-музею літератури і мистецтв України та інших заявників від 27.06.2017 б/н щодо ситуації яка склалася навколо Центрального державного архіву-музею літератури і мистецтв України (ЦДАМЛМ) у зв'язку з реконструкцією будівлі та в межах компетенції повідомляємо.

Організаційні відносини, пов'язані з передачею в оренду майна державних підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів та іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває в державній власності, регулюється нормами Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон про оренду).

Статтею 17 Закону про оренду визначено, що після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за договором, має переважне право, за інших рівних умов, на укладення договору оренди на новий термін, крім випадків, якщо орендоване майно необхідне для потреб його власника. У разі якщо власник має намір використовувати зазначене майно для власних потреб, він повинен письмово попередити про це орендаря не пізніше ніж за три місяці до закінчення терміну договору.

Згідно з вимогами статті 13 Закону України «Про національний архівний фонд та архівні установи» забороняється розміщення архівних установ, у яких зберігаються документи Національного архівного фонду, в приміщеннях, що не відповідають вимогам зберігання таких документів та охорони праці працівників архівних установ, або переміщення цих установ без надання іншого рівноцінного приміщення, упорядкованого для зберігання архівних документів, роботи працівників і користувачів.

Тобто, враховуючи зазначену норму Закону про оренду та вимоги Закону України «Про національний архівний фонд та архівні установи», у разі надання згоди на продовження договору оренди Міністерством культури України як уповноваженим органом управління Національного заповідника «Софія Київська», Регіональним відділенням Фонду по місту Києву як орендодавцем будуть здійснені всі заходи щодо продовження договору оренди згідно з чинним законодавством.

Щодо виділення Фондом належного приміщення для розміщення ЦДАМЛМ повідомляємо, що Фонд не має власних нежитлових будинків та приміщень у місті Києві, крім тих, в яких розміщується безпосередньо апарат Фонду. Одночасно зазначаємо, що Фонд формує та узагальнює інформацію, надану міністерством та іншими центральними органами виконавчої влади на виконання доручень Кабінету Міністрів України від 11.01.2008 № 53274/1/1-07 та від 17.02.2012 № 53274/29/1-07 щодо ефективного використання нежитлових будинків та приміщень у місті Києві, які належать до державної власності, та доручення Кабінету Міністрів України від 06.03.2013 № 1552/6/1-09 щодо переліку об'єктів державної власності, які перебувають у сфері управління органів управління і тимчасово не використовуються та можуть бути передані в оренду.

За результатами узагальнення зазначеної інформації, з урахуванням площ, необхідних для розміщення ЦДАМЛМ, листом від 12.05.2017 № 10-16-9237 Фондом було надано Державній архівній службі України перелік нежитлових приміщень, які зазначені як вільні і надані уповноваженими органами управління.

Водночас з урахуванням обговорення шляхів вирішення проблеми переміщення музейно-архівних фондів, яке відбулося на засіданні Комітету Верховної Ради України з питань культури і духовності 21.06.2017, а також відсутність у Фонді інформації щодо наявності у державній власності приміщень, придатних для переміщення музейно-архівних фондів ЦДАМЛМ, з метою пошуку можливих варіантів вирішення зазначеного питання Фонд листом від 29.06.2017 №10-16-12661 звернувся до уповноважених органів управління щодо надання пропозицій з розміщення ЦДАМЛМ у місті Києві з урахуванням вимог Державної архівної служби України.

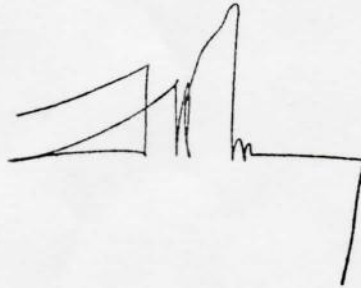
На даний час інформація щодо наявності в державній власності інших приміщень, придатних для розміщення ЦДАМЛМ та які б відповідали

вимогам Закону України «Про національний архівний фонд та архівні установи», від уповноважених органів управління до Фонду не надходила.

Враховуючи те, що вільні приміщення, щодо яких Фонду подана уповноваженими органами управління інформація, потребують відповідних капіталовкладень з метою приведення їх технічного стану до вимог Закону України «Про національний архівний фонд та архівні установи», а також, як було відзначено на засіданні Комітету Верховної Ради України з питань культури і духовності, Державна архівна служба України має власне збудоване під зазначені цілі приміщення (90 відсотків добудови) з відповідним обладнанням, необхідним для належного зберігання музейно-архівних фондів, та було запропоновано доручити Державній архівній службі України опрацювати питання, в тому числі враховуючи економічну доцільність, переміщення архівних фондів ЦДАМЛМ на площі наявних вільних приміщень державної форми власності у місті Києві та добудови зазначеного вище власного приміщення.

Крім того, усвідомлюючи важливість забезпечення Центрального державного архіву-музею літератури і мистецтва України приміщеннями для зберігання унікальних культурних цінностей, Фонд листом від 29.06.2017 № 10-16-12662 звернувся до Міністерства культури України з проханням додатково опрацювати питання можливості розміщення ЦДАМЛМ на площах Національного заповідника «Софія Київська» до моменту переміщення його музейно-архівних фондів у приміщення, забезпечене необхідними умовами для зберігання фондів архіву.

В. о. Голови Фонду



Д. Парфененко